

自宅のような  
毎日が送れる  
やすらぎの  
“終の棲家”



サービス  
付き

高齢者  
向け住宅

# あすなる元総社

24時間看護職員常駐  
※併設事業所にて

バリアフリー

看取りご対応



まるで、自宅にいるような自由な毎日の中で  
健やかに自分らしく生ききり、  
やさらかな「看取り」まで…  
そのお手伝いをさせていただきます。  
毎日の暮らしは、常駐の看護・介護職員に  
「必要な時に必要な分だけ」助けてもらう。  
『あすなる元総社』は、安心感も充実した  
やすらぎの“終の棲家”です。

入居一時金

月額利用料

0円 99,600円(税込)

〈お問い合わせは〉  
あすなる入居相談室

TEL.027-226-6910

ご相談随時受付中!

## 医療+看護+介護、3つの連携ならではの安心

### 24時間看護職員常駐

※併設事業所にて

併設事業所に看護職員が24時間常駐し、昼夜ご入居者の皆様を見守り、緊急時に対応いたします。

### 生活支援

朝昼夕の食事の準備や片付け、共有部分の清掃・管理など、保守管理サービスをしています。

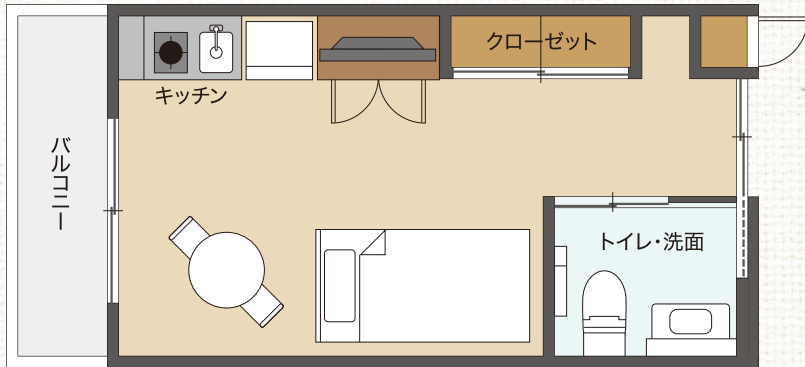
### 受け入れ対応状況

#### 病名・病状について

●鼻腔●胃ろう●IVH(中心静脈栄養)●インスリン●気管切開●吸引が必要な方●ターミナル●がん末期●認知症●在宅酸素●ストマ●バルーンカテーテル●褥瘡●末梢点滴

#### 周辺環境

●生活保護の方●身寄りのない方●ご家族が遠方の方



※図面内の家具は含まれません。



入居一時金 月額利用料(税込)

**0円 99,600円**

家賃・食事費用(30日分)・共益費・管理費

●電気・ガス・水道料金を含みます。

### ▶月額利用料の内訳

【家賃】34,200円(非課税)

【管理費】33,000円(税込)

【食費】32,400円(税込)

※介護保険自己負担額、おむつ代、日用品費、理美容費、医療費、お薬代、その他嗜好品などの費用は、左記費用に含まれていません。

### ▶入居時にお支払い

【敷金1ヵ月】34,200円(非課税)

【設備使用料】37,620円(税込)

※契約時に設備使用料をお支払いいただくと、契約期間中、居室内エアコン、カーテンをご利用いただけます。

\*1:他の入居者の生命に危害を及ぼす恐れがあり、かつ通常的生活支援方法ではこれを防止することができず、本契約を将来にわたって継続することが社会通念上著しく困難であると考えられる場合には、本契約を解除することができます。\*2:本物件の全部が滅失その他の事由により使用できなくなった場合には、これによって本契約が終了となります。\*3:利用料の利用者負担金に変更が生じた場合は、利用者に対し速やかに変更の時期および変更後の金額を説明の上、変更後の利用者負担金を請求することができるものとします。

### あすなろ元総社 施設概要

- 所在地/〒371-0846 群馬県前橋市元総社町1609
- 敷地面積/1,345.76㎡ ●延床面積/994.95㎡
- 構造/木造2階建て ●開設年月日/2019年6月1日
- 土地・建物の権利関係/事業主体非所有
- 類型/サービス付き高齢者向け住宅
- 併設施設/通所介護事業所・訪問看護事業所
- ご利用条件/入居時要介護 ●総戸数/25戸
- 専用個室の区分/全室個室 ●居室専用面積/18.83㎡
- 管理費の使途/共用施設等の維持・管理費、事務管理部門の人件費および事務費、各種相談に要する費用、光熱水費

### 交通アクセス

●所要時間は目安です



- ▶JR「新前橋」駅まで(「高崎」駅まで新幹線利用)
- ▶関越道「前橋」ICまで
- 「高崎」駅から**10分** 「大宮」駅から**34分**
- 練馬ICから**60分**
- 「上野」駅から**54分** 「東京」駅から**60分**
- 駒寄スマートICから**5分**

※電車の乗り換え時の待ち時間は含まれません。

### 現地ご案内図



### ■お問い合わせ先

サービス付き高齢者向け住宅

# あすなろ元総社

### ■事業主体

株式会社 A-plish

あすなろ  
入居相談室

TEL.027-226-6910  
✉ asunaro-nyukyo@aplish.jp

〒371-0846 群馬県前橋市元総社町721-11  
TEL.027-226-6376 FAX.027-226-6370  
E-mail. info@asunaro-motosoujya.jp

〒371-0846  
群馬県前橋市元総社町1609  
TEL.027-226-6910 FAX.027-226-6370